



HOTĂRÂRE

privind abrogarea poziției nr.92 din Secțiunea 1 - Bunuri imobile,
Capitolul 2-Terenuri atribuite în vederea construirii de locuințe, Subcapitolul 1-
Terenuri concesionate din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al Municipiului Târgu Jiu.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

-H.C.L.nr.359/30.09.2019 privind modificare și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu;

-H.C.L. nr.365/31.08.2020 privind stabilirea prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 92 mp, identificat cu numărul cadastral 58858, situat în Târgu Jiu, strada Libertății, tarla 200, parcela 67/6, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă;

-contractul de vânzare cumpărare nr.6807/23.12.2020;

- adresa Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 358/12.01.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 1532/12.01.2021;

-raportul nr. 1786/13.01.2021 al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;

- referatul de aprobare nr. 1789/13.01.2021 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;

- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/19991 a Fondului Funciar, republicată;

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se abrogă poziția nr.92 – Teren, Târgu Jiu str. Libertății, Tarla 200, Parcela 67/6, suprafață = 92 mp, vecinătăți: N- proprietate particulară, S- nr. cad. 48133, E- nr. cad. 48133, V-nr. cad.57484, nr de inv 9950, cu o valoare de 8.005,56 lei, din Secțiunea 1 - Bunuri imobile, Capitolul 2-Terenuri atribuite în vederea construirii de

locuințe, Subcapitolul 1-Terenuri concesionate din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Serviciul Agricol-Cadastru și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Agricol-Cadastru, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurentiu Romanescu



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu

REFERAT DE APROBARE,

la proiectul de hotărâre privind abrogarea poziției nr.92 din Secțiunea 1 - Bunuri imobile, Capitolul 2-Terenuri atribuite în vederea construirii de locuințe, Subcapitolul 1-Terenuri concesionate a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Având în vedere:

- H.C.L.nr.359/30.09.2019 privind modificare și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu;
- H.C.L. nr.365/31.08.2020 privind stabilirea prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 92 mp, identificat cu numărul cadastral 58858, situat în Târgu Jiu, strada Libertății, tarla 200, parcela 67/6, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă;
 - contractul de vânzare cumpărare nr.6807/23.12.2020;
 - adresa Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 358/12.01.2021;
 - raportul nr. _____ al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 31, coroborat cu art. 36 din Legea nr. 18/19991 a Fondului Funciar, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

Marcel-Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității
Administrativ-Teritoriale - Municipiului Târgu Jiu, constituită prin Dispoziția nr.
1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu

Nr. 1786/13.01.2021

RAPORT

privind abrogarea poziției nr.92 din Secțiunea 1 - Bunuri imobile,
Capitolul 2-Terenuri atribuite în vederea construirii de locuințe, Subcapitolul
1-Terenuri concesionate a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul
privat al Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului
Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Având în vedere:

-H.C.L. nr.365/31.08.2020 privind stabilirea prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 92 mp, identificat cu numărul cadastral 58858, situat în Târgu Jiu, strada Libertății, tarla 200, parcela 67/6, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă;

- H.C.L.nr.359/30.09.2019 privind modificare și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, prin care a fost înscrisă poziția nr.92 din Secțiunea 1 - Bunuri imobile, Capitolul 2-Terenuri atribuite în vederea construirii de locuințe, Subcapitolul 1-Terenuri concesionate, reprezentând : Teren, Târgu Jiu str. Libertății, Tarla 200, Parcela 67/6, suprafață = 92 mp, vecinătăți: N- proprietate particulară, S- nr. cad. 48133, E- nr. cad. 48133, V-nr. cad.57484, nr de inv 9950, cu o valoare de 8.005,56;

-contractul de vânzare cumpărare nr.6807/23.12.2020 încheiat între Municipiul Târgu Jiu și Zorilă Rareș-Claudiu privind vanzarea terenului proprietate privată a Municipiului Târgu Jiu conform H.C.L nr.359/2019, în suprafață de 92 mp, situat în Târgu Jiu, strada Libertății, tarla 200, parcela 67/6, identificat prin numărul cadastral 58858, intabulat în Cartea Funciară nr.58858 a Municipiului Târgu Jiu, cu vecini la răsărit imobil cu nr. cadastral 57484, la apus imobil cu nr. cadastral 48133 și proprietar neidentificat, la miazăzi imobil cu nr. cadastral 48133 și la miazănoapte proprietar neidentificat.

și

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

Comisia constituită prin Dispoziția 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu:

Abrogarea poziției nr.92 din Secțiunea 1 - Bunuri imobile, Capitolul 2-Terenuri atribuite în vederea construirii de locuințe, Subcapitolul 1-Terenuri concesionate a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu _____
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu _____
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate _____
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu _____
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios _____
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol _____

